

Tays Asemakaavapoikkeamisyhdistelmä (3+6+3+6) 1:2000

04.10.2021

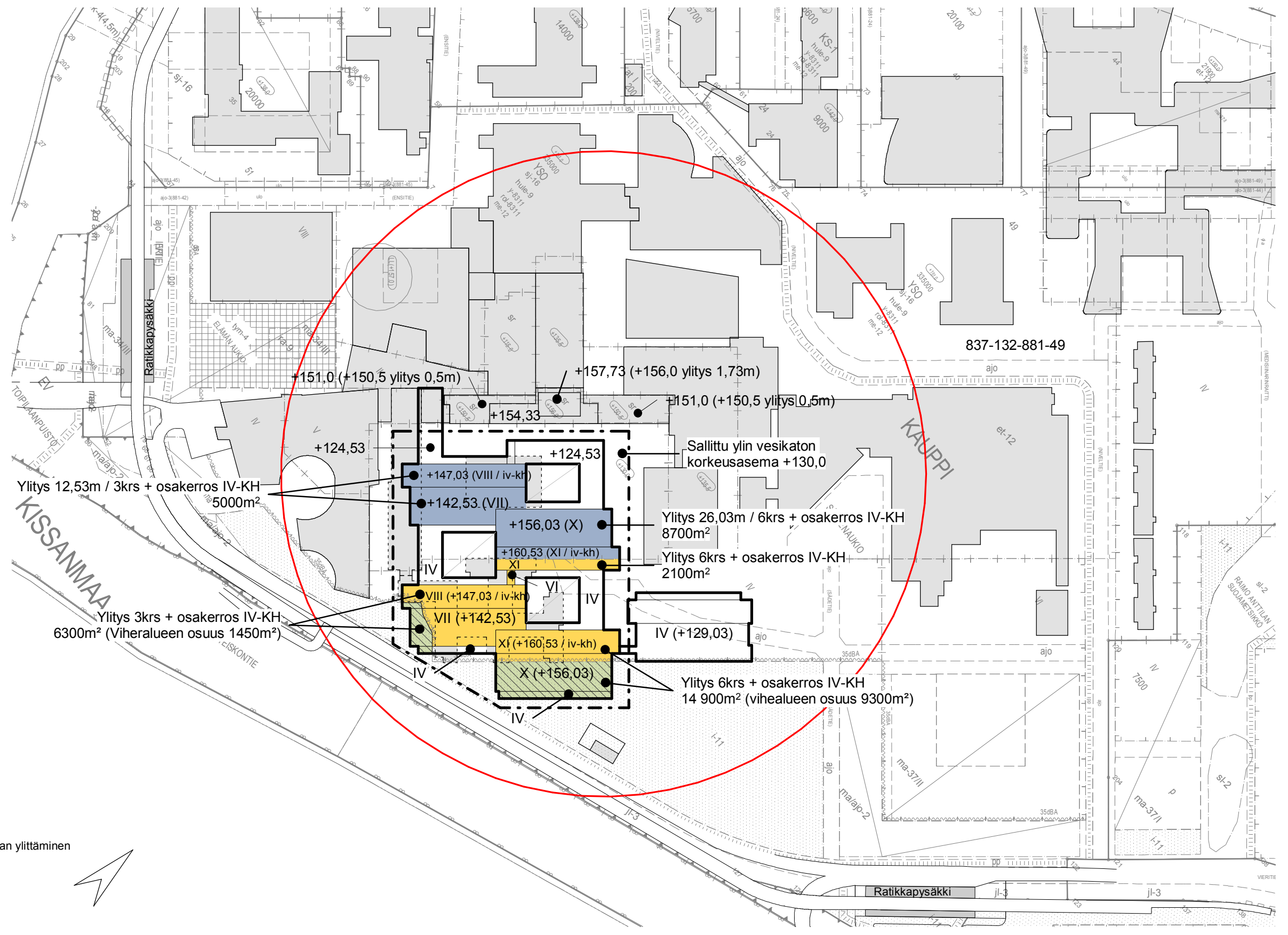
Tontin rakennusoikeus 335 000 kem²
Käyttämätön rakennusoikeus 124 578 kem²

Poikkeaminen ~37 000 m²
Poikkeamisen osuus rakennusoikeudesta 11,0%

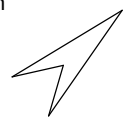
Vaihe1 yhteensä ~85 000 m²

Purettava ~10 500 m²

Rakennusoikeutta jää jäljelle ~50 050 m²



- Tälle alueelle haetaan poikkeamislupaa
- Suurimman sallitun vesikaton kohdan korkeusaseman ylittäminen
- Suurimman sallitun kerrosluvun ylittäminen
- Istutettavalle alueelle rakentaminen
- Rakennusalan ylittäminen
- Kuuma sairaala



4.10.2021 15.41.04